


СВОДНАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

управляющих организаций по договорам на предоставление субсидий из бюджета города Москвы на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах (МКД) Западного административного округа, по состоянию на 01 октября 2011г. (за 9 месяцев 2011 года)

Договор на предоставление бюджетных субсидий (ДПБС)	дата заключения договора	номер договора	Сумма по договору, (руб.)					Ставка плано-нормативного расхода по категории (*) МКД (руб.)		
	17.03.2011	ТН535/11-Пр	в год	666 695,52	I квартал II квартал III квартал квартал	IV	166 673,88		в мес. I кв. в мес. II кв. в мес. III кв. в мес. IV кв	55 557,96
								I	22,92	
Характеристика МКД	Общая площадь без учета летних помещений (кв.м)		в том числе		Справочно: Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, (кв.м)			II		
	15 090,80		Общая площадь жилых помещений (кв.м)	15 023,00		Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	67,80			III
						IV				
Общая площадь жилых помещений в МКД (кв.м)	15 023,00	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД (кв.м)		Ставка на содержание земельного участка (**) (руб.)	26,31					
Серия МКД / год постройки	Инд.пр/2003	Кол-во этажей	25	Кол-во подъездов	1	Кол-во квартир	216			

№ п/п	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	в том числе		Примечание
			за отчетный квартал		
1	2	3	4		5
1	Всего сумма по договору на предоставление субсидий из бюджета города Москвы, (руб.)	500 021,64	222 231,84		
2	Фактически поступило из бюджета города Москвы за отчетный период, (руб)	166 673,88	222 231,84		
3	Разница между суммой по договору на предоставление бюджетных субсидий и фактически полученной суммой из бюджета города Москвы (руб.)				
4	В том числе (из строки 5) использовано средств, полученных из бюджета города Москвы (строка 2) за отчетный период, всего (руб.)	-55 557,96	222 231,84		

Получено:
13.10.11 

№ п/п	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	Всего за отчетный квартал	в том числе		Примечание: (№ и дата акта выполненных работ или другого документа, подтверждающего факт выполнения работ; № и дата платежного поручения, подтверждающего факт оплаты выполненных работ)
				собственными силами	с привлечением сторонней организации	
1	2	3	4	4а	4б	5
5	Справочно: Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ,ЖСК,ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период всего,(руб.) в т.ч.	1 768 718,94	941 884,97	449 497,00	492 387,97	
5.1	Работы по управлению МКД,- всего, руб.	364 680,95	124 270,95	53 244,00	71 026,95	
	в том числе: (расшифровать по видам работ, подрядным организациям)					
5.1.1.	Услуги связи - ОАО "МГТС"	17 816,78	4 128,78		4 128,78	Акт № 68/10018789984 от 30.06.2011г - п/п № 93 от 04.08.2011; Акт № 68/10014344672 от 31.05.2011г - п/п № 72 от 30.06.2011, п/п № 107 от 18.08.2011 (доступ к сети)
5.1.2.	Интернет-ЗАО "АКАДО-Столица"	6 050,00	3 250,00		3 250,00	Акт № 6/н от 30.07.2011г - п/п № 84 от 14.07.2011; акт № 6/н от 31.07.2011 - п/п № 100 от 11.08.2011, п/п 132 от 12.09.2011
5.1.3.	Орг.техника-"М-Видео"	24 682,00				
5.1.4.	Канц.товары- ООО "ТЦ Комус"	10 948,17	10 948,17		10 948,17	Накладная № 1396993 от 27.07.2011 -п/п № 90 от 21.07.2011
5.1.5.	Бух.программа - ЗАО"Что делать система"	18 900,00				
5.1.6.	1-С - ООО"БИТ Интеллектуальные технология"	46 950,00	46 950,00		46 950,00	Акт № 09/00000006986 от 29.08.2011 - п/п № 109 от 18.08.2011, акт № 6/н от 08.09.2011 - п/п № 130 от
5.1.7.	Обучение - ООО "Налоговый Центр"	5 750,00	5 750,00		5 750,00	Акт № 1342 от 15.07.2011 - п/п № 75 от 30.06.2011
5.1.8.	З/плата с налогами	252 484,00	53 244,00	53 244,00		
и т.д.						
5.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, руб.	167 081,46	120 401,46	117 450,00	2 951,46	
	в том числе: (расшифровать по видам работ, подрядным организациям)					
5.2.1.	Дез.обработка- "Медэкспертиза"	4 720,00				
5.2.2.		41 960,00				
5.2.3.		117 450,00	117 450,00	117 450,00		
5.2.4.	Моющие ср-ва- ООО "ТЦ Комус"	2 951,46	2 951,46		2 951,46	Накладная № 1537271 от 05.09.2011 -п/п № 120 от 01.09.2011
и т.д.						
5.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО, руб.	113 045,00	59 700,00	0,00	59 700,00	
	в том числе: (расшифровать по видам работ, подрядным организациям)					
5.3.1.	Вывоз мусора - ИП Димитрадзе Д.Б.	113 045,00	59 700,00		59 700,00	Акт № 499 от 30.06.2011г - п/п № 83 от 07.07.2011; Акт № 588 от 31.07.2011г. - п/п № 94 от 04.08.2011; Акт № 694 от 31.08.2011г. - п/п № 131 от 06.09.2011
5.3.2.						
и т.д.						
5.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ, руб.	1 680,00	0,00	0,00	0,00	

	в том числе: (расшифровать по видам работ, подрядным организациям)					
5.4.1.	Вывоз мусора - ИП Димитрадзе Д.Б.	1 680,00	0,00			
5.4.2.			0,00			
и т.д.						
5.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, руб.	122 682,00	42 282,00	42 282,00	0,00	
	в том числе: (расшифровать по видам работ, подрядным организациям)					
5.5.1.	З/плата с налогами	122 682,00	42 282,00	42 282,00		
5.5.2.						
и т.д.						
5.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, руб.	414 339,05	261 521,00	236 521,00	25 000,00	
	в том числе: (расшифровать по видам работ, подрядным организациям)					
5.6.1.	Оборудование- НПО"Манометр"(манометры)	11 700,17				
5.6.2.	Оборудование-ООО"Группа АИСТ"(компрессор)	22 800,00				
5.6.3.	Оборудование-ЗАО"НПО Электромонтаж"(эл.счетчик)	4 417,88				
5.6.4.	Замеры сопротивления - ООО "Вектор-Инж"	25 000,00	25 000,00		25 000,00	Акт № б/н от 05.07.2011г - п/п № 76 от 30.06.2011
5.6.5.	З/плата с налогами	350 421,00	236 521,00	236 521,00		
и т.д.						
5.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, руб.	329 309,00	230 000,00	0,00	230 000,00	
	в том числе: (расшифровать по видам работ, подрядным организациям)					
5.7.1.	Лифты-ИЦ "Нетээл"	90 813,00				Акт № 1-5283 от 27.04.2011г - п/п № 25 от 05.05.2011
5.7.2.	Допуски-ИКЦ "Инжтехлифт"	8 496,00				Акт № б/н от 25.05.2011г - п/п № 16 от 25.04.2011
5.7.3.	Обслуживание лифтов-ООО "ПрогрессЛифт"	230 000,00	230 000,00		230 000,00	Акт № 42 от 31.03.2011г - п/п № 113 от 01.09.2011, акт № 95 от 29.04.2011 - п/п № 114 от 01.09.2011, акт № 96 от 31.05.2011 - п/п № 115 от 01.09.2011, акт № 97 от 30.06.2011 - п/п № 116 от 01.09.2011, акт № 137 от 31.08.2011 - п/п № 118 от 01.09.2011, акт № 110 от 29.07.2011 - п/п № 117 от 01.09.2011
и т.д.						
5.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД, руб.	57 600,00	27 000,00	0,00	27 000,00	
	в том числе: (расшифровать по видам работ, подрядным организациям)					
5.8.1.	ДУиППА - ООО "Эксплуатационное строительно-противопожарное предприятие"	54 000,00	27 000,00		27 000,00	Акт № 04/11 от 30.06.2011г - п/п № 71 от 30.07.2011; Акт № 05/11 от 31.07.2011г. - п/п № 97 от 04.08.2011; Акт № 06/11 от 31.08.2011г. - п/п № 122 от 01.09.2011
5.8.2.	Оборудование-ООО"ПожТехАльянс"	3 600,00				
и т.д.						
5.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД, руб.	13 000,00				

	в том числе: (расшифровать по видам работ, подрядным организациям)					
5.9.1.	Очистка вентиляции-ООО "Столичный трубочист"	13 000,00				
5.9.2.						
и т.д.						
5.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения, входящих в состав общего имущества МКД, руб.					
	в том числе: (расшифровать по видам работ, подрядным организациям)					
5.10.1.						
5.10.2.						
и т.д.						
5.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД, руб.	35 400,00	17 700,00	0,00	17 700,00	
	в том числе: (расшифровать по видам работ, подрядным организациям)					
5.11.1.	Аварийно-сервисная служба	35 400,00	17 700,00		17 700,00	Акт № 180 от 31.07.2011г - п/п № 68 от 30.06.2011; Акт № 180 от 31.07.2011г. - п/п № 96 от 04.08.2011; Акт № 204 от 31.08.2011г. - п/п № 119 от 01.09.2011
5.11.2.						
и т.д.						
5.12.	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды), руб.	7 999,98				
	в том числе: (расшифровать по видам работ, подрядным организациям)					
5.12.1.	Мосэнергосбыт	7 999,98				
5.12.2.						
и т.д.						
5.13.	Расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды, руб.	26 767,18	11 930,24	0,00	11 930,24	
	в том числе: (расшифровать по видам работ, подрядным организациям)					
5.13.1.	Мосводосбыт	26 767,18	11 930,24		11 930,24	Акт № 453340 от 31.08.2011г - п/п № 134 от 15.09.2011; Акт № 399727 от 31.07.2011г. - п/п № 98 от 11.08.2011; Акт № 356339 от 30.06.2011г. - п/п № 87 от 18.07.2011; Акт № 356339 от 31.06.2011г. - п/п № 87 от 18.07.2011
5.13.2.						
и т.д.						
5.14.	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД, руб.	115 134,32	47 079,32		47 079,32	
	в том числе: (расшифровать по видам работ, подрядным организациям)					
5.14.1.	Обучение-ГОУ УЦ "Профессионал"	8 030,00	4 300,00		4 300,00	Акт № б/н от 07.06.2011г - п/п № 88 от 19.08.2011, акт № б/н от 16.08.2011 - п/п № 89 от 18.07.2011
5.14.2.	Оборудование- Инигс.веб	3 183,00				
5.14.3.	Материалы для хоз.нужд	92 807,16	31 665,16		31 665,16	Авансовые отчеты в кассе
5.14.4.	Оборудование- ЗАО "МПО Электромонтаж"	11 114,16	11 114,16		11 114,16	Накладная № 66109012 от 29.07.2011 - чек 91349 от 29.07.2011
5.14.5.						

и т.д.						
5.15.	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД, руб.					
	в том числе: (расшифровать по видам работ, подрядным организациям)					
5.15.1.						
5.15.2.						
и т.д.						

6	Стоимость работ и услуг по содержанию и текущему ремонту в МКД (по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления) (руб.)	Всего в год	4 150 573,63	в квартал	1 037 643,41	в месяц	345 881,14
	в том числе приходящаяся на жилые помещения в МКД (руб.)	Всего в год	4 131 925,92	в квартал	1 032 981,48	в месяц	344 327,16

Примечание: *категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД в соответствии со ставками, установленными Правительством Москвы

**при наличии земельного участка в общем имуществе собственников помещений в МКД указывается ставка планово-нормативного расхода на содержание земельного участка, установленная Правительством Москвы (с поправочными коэффициентами)

Председатель Правления ТСЖ "Анохина 2-6"

Ромашкина В.Б.

Главный бухгалтер

Ромашкина В.Б.

Ответственный исполнитель:

Ромашкина В.Б.

Контактный телефон:

8(915)102-06-61

